



Saint-Ouen-sur-Seine, ville de 53 000 habitants, est au cœur de la Métropole avec l'arrivée récente de la ligne 14 du métro et ses nombreux projets emblématiques : Village des JO 2024, Grand hôpital universitaire, installation de la Direction générale de la sécurité intérieure (DGSI), reconquête des berges de Seine, création d'un itinéraire fluvial reliant la ville à la Défense, rénovation urbaine à haute qualité environnementale et sociale, rénovation du stade Bauer.

C'est aussi 40 entreprises de plus de 50 salariés, rassemblées sur 4,5 km², qui génèrent à elles seules 600 milliards d'euros de chiffre d'affaires. Ce qui structure également le rôle moteur de Saint-Ouen dans la dynamique métropolitaine, et forme un vivier très attractif pour les startups et les filières d'excellence.

Son marché aux Puces, premier marché mondial d'antiquités et d'art, lui offre par ailleurs, un rayonnement international, qui la classe parmi les dix premiers sites touristiques français, avec ses 5 millions de visiteurs par an.

C'est au cœur de cet écosystème unique, qui favorise l'innovation et l'émergence de talents, que Saint-Ouen, attachée à son histoire et ses valeurs populaires, écrit la ville du progrès partagé.

La DGA Patrimoine et ville durable

recrute pour son service Domaine privé et gestion immobilière

Un.e responsable de service

Réf : PVD-Responsable du service Domaine privé et gestion immobilière

Cadre d'emplois des Attachés territoriaux

Missions :

- Mettre en place progressivement le service sur 2022 /2023 : définir précisément les missions techniques du futur service, les moyens nécessaires, humains et financiers, ainsi que le calendrier opérationnel de son déploiement
- Superviser et contrôler la gestion de Nexity Gestion en charge de la Gestion du Patrimoine Diffus, en lien avec la responsable de l'Unité du Patrimoine Diffus et les services financiers de la commune.
- Auditer financièrement ce que signifiera, à terme, l'arrêt du Contrat souscrit avec Nexity Gestion
- Veiller à la sécurisation des biens (suivi des procédures d'expulsion, lien avec les assureurs, etc.)
- Connaître les besoins et l'état de vétusté du patrimoine de la Ville
- Rechercher tous locaux susceptibles de répondre à un besoin municipal, soit pour un service, soit pour une association partenaire en coordination avec les services municipaux concernés, la SEMISO, etc...

Conditions d'emploi et de travail

- Participation de l'employeur aux frais de mutuelle et de prévoyance
- Rémunération statutaire + régime indemnitaire + prime annuelle + CASC
- Accès à un catalogue de formations
- Accessibilité en transports :
 - métros lignes 13 et 14
 - RER C

Profils :

- BAC+5 en formation juridique, financière/gestion immobilière, expérience en gestion immobilière/ financière
- Maîtrise des techniques de secrétariat (dactylographie, écriture abrégée, prise de notes)
- Capacité de réalisation d'une analyse stratégique du patrimoine
- Connaissance des marchés publics, de la réglementation domaniale et de la gestion technique immobilière
- Qualités relationnelles et de dialogue auprès de publics différents, compétences en management d'équipe
- Expérience en collectivité ou au sein d'un organisme public serait appréciée

Cette opportunité vous intéresse ? Postulez et contactez-nous en nous faisant parvenir une lettre de motivation, accompagnée d'un curriculum vitae au plus tard le **23/07/2022**, en indiquant impérativement la **Réf : PVD-Responsable du service Domaine privé et gestion immobilière** à :

Monsieur Le Maire

demande-recrutement@mairie-saint-ouen.fr

Mairie de Saint-Ouen-sur-Seine - 7 place de la République
93406 SAINT-OUEN-SUR-SEINE Cedex.