

Saint-Ouen-sur-Seine, le 31 mars 2021
NOTE DE SERVICE - VACANCE DE POSTE

Saint-Ouen-sur-Seine, aux Portes de la capitale et au cœur de la Métropole du Grand Paris, ville de 52 000habitants s'affirme plus que jamais comme l'une des villes les plus attractives de la petite couronne. En pleine mutation, les chantiers de construction et de réhabilitation se démultiplient sur l'ensemble de son territoire.

La Direction Architecture et Bâtiment
recrute pour son service études et conduites d'opérations
Un.e responsable d'Unité Etudes et Maitrise d'œuvre
Réf-PVD-DAB-ECO-Resp unité
Cadre d'emplois ingénieurs territoriaux

Au sein de la Direction Architecture et Bâtiments, le service Etudes et conduites d'opérations est un service de 9 personnes. Il regroupe deux unités, Conduites d'opérations et Etudes-Maîtrise d'œuvre. Sous la responsabilité du chef de service, l'architecte responsable de l'Unité Etudes-Maîtrise d'œuvre est en charge du pilotage et ou de la réalisation :

- de la gestion de la base des données graphiques relatives au patrimoine bâti existant
- des études d'aide à la décision,
- des projets de maîtrise d'oeuvre, réalisés en interne, des petites et moyennes opérations

Il encadre une équipe de quatre personnes. (2 dessinateurs, 1 ingénieur, 1 technicien)

Missions :

- Veiller à la mise à jour de la base de données graphiques et photographiques et à sa mise en partage (carnets d'identités, plans bâti et non bâti, DOE, photographies sur les 150 bâtiments de la ville).
- Piloter et réalise des préprogrammes (diagnostics sanitaires, études capacitaires, faisabilité), des projets (réaménagement de locaux, remise en état du clos/couvert et mise aux normes du patrimoine y compris pour le dossier Ad'AP.) avec estimation financière et planifications de réalisations
- Piloter la réalisation des dossiers de consultations des entreprises (pièces écrites, graphiques) pour de petites et moyennes opérations, analyse les offres et participe à la mise en place des marchés de travaux
- Veille au respect des programmes, des coûts et des délais
- Participe à l'élaboration des dossiers d'autorisation d'urbanisme pour les projets réalisés en interne
- Piloter l'exécution et la réception des travaux ainsi que le suivi GPA pour les opérations en MOE interne
- Expertise technique et architecturale sur la réhabilitation d'équipements dégradés et le réaménagement de locaux
- Piloter les prestations graphiques ponctuelles en assistance pour les 2 services de maintenance de la Direction.
- Veiller aux respects de la loi MOP y-compris les étapes de validation avec les « livrables correspondants »
- Participer avec le supérieur hiérarchique à l'élaboration du budget annuel et pluriannuel

Profils :

- Ingénieur territorial(e) ou ingénieur territorial(e) principal(e), diplôme d'architecte DPLG, DESA ou HMONP
- Expérience professionnelle 5 ans minimum (agence d'architecture)
- Connaissances des démarches de programmation et Compétences avérée en conception architecturale
- Connaissances en économie de la construction, capacité à réaliser des CCTP et les chiffrages TCE
- Connaissances de la réglementation ERP et sécurité incendie
- Aptitude à gérer plusieurs dossiers d'études et de projets, à établir des tableaux de bord
- Connaissances de la méthodologie de la conduite d'opérations y compris le code des marchés publics, loi MOP
- Aptitude à l'encadrement d'équipe
- Capacité à représenter la ville (conduites de réunions, prises de parole en public, faculté d'écoute et de négociation)
- Maîtrise des logiciels de DAO et traitement d'image

Les candidats intéressés doivent faire parvenir une lettre de motivation accompagnée d'un curriculum vitae et de 3 références – projets réalisées en indiquant impérativement :

Réf : PVD-DAB-ECO-Resp unité à :

Monsieur Le Maire

demande-recrutement@mairie-saint-ouen.fr
Mairie de Saint-Ouen - 7 place de la République
93406 SAINT-OUEN-SUR-SEINE Cedex.