



MAIRIE DE
SAINT-OUEN SUR SEINE

SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 23 NOVEMBRE 2021 PROCÈS-VERBAL

Nombre de membres composant le Conseil municipal : 45

Nombre de membres en exercice : 45

Nombre de conseillers présents ou représentés :

Début de séance : 38
À 17h24

Fin de séance : 42
À 23h32

L'AN DEUX MILLE VINGT ET UN, LE 23 NOVEMBRE, LE CONSEIL MUNICIPAL s'est réuni au gymnase de l'Alliance sis, 2, rue de l'Alliance à Saint-Ouen-sur-Seine sur convocation régulière adressée à ses membres le 12 novembre 2021 par Monsieur Karim BOUAMRANE, son Maire en exercice, qui a présidé la séance.

Étaient présents :

Monsieur Karim BOUAMRANE, Madame Sabrina DECANTON (arrivée à 18h15), Monsieur Adel ZIANE, Madame Sophie DERNOIS, Monsieur Steve LARRANAGA, Monsieur Driss NAICH, Monsieur Jean-François CLERC, Madame Géraldine BEAUSIVOIR (arrivée à 18h19), Monsieur Lamine AMIMER, Madame Merry LIUZZO (départ à 20h30), Monsieur Xavier DUPLOUY (mandat à M. Steve LARRANAGA jusqu'à son arrivée à 18h29), Madame Emna SGHAIER, Monsieur Roman STACHEJKO, Madame Nadya SOLTANI, Madame Britt PETTERSEN-RUET, Monsieur Faouzi BERTRAND, Monsieur Sébastien ZONGHERO, Madame Hélène PUECH, Madame Essaadia LAALIOUI, Madame Dina DEFFAIRI-SAISSAC (départ à 22h25, mandat à Mme Sabrina DECANTON), Monsieur Clément PRAUD, Madame Elsa ROMANIELLO (mandat à M. Karim BOUAMRANE jusqu'à son arrivée à 18h54), Monsieur Charles ERNOULD (mandat à Mme Hélène PUECH jusqu'à son arrivée à 19h45), Monsieur Jonathan CARO, Monsieur Florent SEVIN (mandat à M. Karim BOUAMRANE jusqu'à son arrivée à 19h45), Monsieur Paul MANON, Monsieur Jean-Pierre ILEMOINE (arrivée à 19h21), Madame Ludmila PETCHENINA, Monsieur Sébastien PHAN, Monsieur Denis VEMCLEFS, Madame Kadeissa DIAGNE, Monsieur Henri LELORRAIN (arrivée à 18h51), Madame Émilie LECROQ, Monsieur Shahin VALLEE

Absents excusés ayant donné procuration :

Madame Héroïse CLAUDÉ à Monsieur Clément PRAUD, Madame Sidonie Baignères à Monsieur Driss NAICH, Monsieur Xavier DUPLOUY à Monsieur Steve LARRANAGA (jusqu'à son arrivée à 18h29), Madame Michèle COADIC à Monsieur Jean-François CLERC, Madame Laurence RABATE à Monsieur Lamine AMIMER, Madame Dina DEFFAIRI-SAISSAC à Madame Sabrina DECANTON (à partir de 22h25), Madame Elsa ROMANIELLO à Monsieur Karim BOUAMRANE (jusqu'à son arrivée à 18h54), Monsieur Charles ERNOULD à Madame Hélène PUECH (jusqu'à son arrivée à 19h45), Monsieur Florian DAUTIL à Monsieur Adel ZIANE, Monsieur Florent SEVIN à Monsieur Karim BOUAMRANE (jusqu'à son arrivée à 19h45), Madame Carla GASAN à Monsieur Jonathan CARO, Monsieur William DELANNOY à Monsieur Jean-Pierre ILEMOINE, Madame Marina VENTURINI à Monsieur Sébastien PHAN, Madame Jamila M'BARKI à Monsieur Shahin VALLEE

Absents :

Madame Sabrina DECANTON (arrivée à 18h15), Madame Géraldine BEAUSIVOIR (arrivée à 18h19), Madame Merry LIUZZO (départ à 20h30), Monsieur Jean-Pierre ILEMOINE (arrivée à 19h21), Monsieur Foudil AIT CHABANE, Madame Jamila M'BARKI, Monsieur Henri LELORRAIN (arrivée à 18h51), Madame Sophia BAHRI

La séance est ouverte ce mardi 23 novembre 2021 à 17h24, sous la présidence de Monsieur Karim BOUAMRANE, Maire.

Monsieur le Maire procède à l'installation de Madame Sophia BAHRI suite à la démission de sa fonction de conseillère municipale de Madame France MULTRIER.

Il est procédé à l'appel nominal des membres présents puis à la désignation du secrétaire de séance. Monsieur Faouzi BERTRAND est désigné secrétaire de séance à l'unanimité.

Monsieur le Maire annonce que la première partie de la séance du conseil municipal sera dédiée au secteur des puces, à sa situation actuelle et à ses perspectives d'évolution.

Afin de permettre la prise de parole des intervenants extérieurs au conseil municipal, Monsieur le Maire met au vote la suspension de la séance. Celle-ci est approuvée à l'unanimité.

Ainsi après une ouverture des échanges introduite par Madame Merry LIUZZO, prennent la parole :

- Madame Leyla Temel, Vice-présidente de Plaine commune, déléguée au tourisme ;
- Monsieur Eric Lejoindre, Maire du 18^e arrondissement de Paris ;
- Monsieur Hugo Bevort, Délégué général au Grand Paris ;
- Monsieur Geoffrey Carvalhinho, Conseiller régional ;
- Monsieur le Commandant Philippe Durand ;
- Monsieur Albert Rodriguez, Président du MAP ;
- Monsieur Majdi Jeljeli, Représentant de marchands.
- Monsieur Francis Dubrac, Président de l'office de tourisme, Plaine Commune-Grand Paris

À l'issue de ces prises de parole, la suspension de séance est levée à l'unanimité. Les débats entre les élus sur le secteur des Pucés se poursuivent.

Puis, la séance reprend par l'examen des points inscrits à l'ordre du jour.

DL/21/160 Adoption du procès-verbal de la séance du 30 septembre 2021

(Rapporteur : Monsieur Karim BOUAMRANE)

ADOPTÉE

Exprimés : 42 - Pour : 42 (Monsieur Karim BOUAMRANE, Madame Sabrina DECANTON, Monsieur Adel ZIANE, Madame Sophie DERNOIS, Monsieur Steve LARRANAGA, Madame Héroïse CLAUDÉ, Monsieur Driss NAICH, Madame Sidonie BAIGNERES, Monsieur Jean-François CLERC, Madame Géraldine BEAUSIVOIR, Monsieur Lamine AMIMER, Madame Merry LIUZZO, Monsieur Xavier DUPLOUY, Madame Emna SGHAIER, Madame Michèle COADIC, Monsieur Roman STACHEJKO, Madame Laurence RABATE, Madame Nadya SOLTANI, Madame Britt PETTERSEN-RUET, Monsieur Faouzi BERTRAND, Monsieur Sébastien ZONGHERO, Madame Hélène PUECH, Madame Essaadia LAALIOUI, Madame Dina DEFFAIRI-SAISSAC, Monsieur Clément PRAUD, Madame Elsa ROMANIELLO, Monsieur Charles ERNOULD, Monsieur Jonathan CARO, Monsieur Florian DAUTIL, Monsieur Florent SEVIN, Madame Carla GASAN, Monsieur Paul MANON, Monsieur Jean-Pierre ILEMOINE, Monsieur

William DELANNOY, Madame Marina VENTURINI, Monsieur Sébastien PHAN, Monsieur Denis VEMCLEFS, Madame Kadeissa DIAGNE, Monsieur Henri LELORRAIN, Madame Émilie LECROQ, Monsieur Shahin VALLEE, Madame Jamila M'BARKI, Madame Ludmila PETCHENINA) - Contre : 0 - Abstention : 0 - N'ont pas pris part au vote : 0

DL/21/161 **Rapport sur la situation en matière d'égalité femmes-hommes intéressant le fonctionnement de la commune (annexe au ROB)**
(Rapporteur : Madame Essaadia LAALIOUI)

PRISE D'ACTE

DL/21/162 **Rapport sur la situation en matière de développement durable (annexe au ROB)**
(Rapporteur : Madame Sabrina DECANTON)

PRISE D'ACTE

DL/21/163 **Rapport d'orientation budgétaire (ROB) 2022**
(Rapporteur : Monsieur Adel ZIANE)

PRISE D'ACTE

DL/21/164 **Admissions en non-valeur et créances éteintes**
(Rapporteur : Monsieur Adel ZIANE)

ADOPTÉE

Exprimés : 37 - Pour : 37 (Monsieur Karim BOUAMRANE, Madame Sabrina DECANTON, Monsieur Adel ZIANE, Madame Sophie DERNOS, Monsieur Steve LARRANAGA, Madame Héloïse CLAUDÉ, Monsieur Driss NAICH, Madame Sidonie BAIGNERES, Monsieur Jean-François CLERC, Madame Géraldine BEAUSIVOIR, Monsieur Lamine AMIMER, Monsieur Xavier DUPLOUY, Madame Emna SGHAIER, Madame Michèle COADIC, Monsieur Roman STACHEJKO, Madame Laurence RABATE, Madame Nadya SOLTANI, Madame Britt PETERSEN-RUET, Monsieur Faouzi BERTRAND, Monsieur Sébastien ZONGHERO, Madame Hélène PUECH, Madame Essaadia LAALIOUI, Madame

Dina DEFFAIRI-SAISSAC, Monsieur Clément PRAUD, Madame Elsa ROMANIELLO, Monsieur Charles ERNOULD, Monsieur Jonathan CARO, Monsieur Florian DAUTIL, Monsieur Florent SEVIN, Madame Carla GASAN, Monsieur Paul MANON, Monsieur Denis VEMCLEFS, Madame Kadeissa DIAGNE, Monsieur Henri LELORRAIN, Madame Émilie LECROQ, Monsieur Shahin VALLEE, Madame Jamila M'BARKI) - Contre : 0 - Abstentions : 5 (Monsieur Jean-Pierre ILEMOINE, Madame Ludmila PETCHENINA, Monsieur William DELANNOY, Madame Marina VENTURINI, Monsieur Sébastien PHAN) - N'ont pas pris part au vote : 0

DL/21/165

Rapport d'observations définitives de la Chambre Régionale des Comptes - gestion de la Ville de 2015 à 2020

(Rapporteur : Monsieur Karim BOUAMRANE)

PRISE D'ACTE

DL/21/166

Adoption du budget supplémentaire (DM n° 1) du budget annexe du Centre de soins, d'accompagnement et de prévention en addictologie (CSAPA) afférent à l'exercice 2021

(Rapporteur : Monsieur Steve LARRANAGA)

ADOPTÉE

Exprimés : 37 - Pour : 37 (Monsieur Karim BOUAMRANE, Madame Sabrina DECANTON, Monsieur Adel ZIANE, Madame Sophie DERNOIS, Monsieur Steve LARRANAGA, Madame Héroïse CLAUDÉ, Monsieur Driss NAICH, Madame Sidonie BAIGNERES, Monsieur Jean-François CLERC, Madame Géraldine BEAUSIVOIR, Monsieur Lamine AMIMER, Monsieur Xavier DUPLOUY, Madame Emna SGHAIER, Madame Michèle COADIC, Monsieur Roman STACHEJKO, Madame Laurence RABATE, Madame Nadya SOLTANI, Madame Britt PETTERSEN-RUET, Monsieur Faouzi BERTRAND, Monsieur Sébastien ZONGHERO, Madame Hélène PUECH, Madame Essaadia LAALIOUI, Madame Dina DEFFAIRI-SAISSAC, Monsieur Clément PRAUD, Madame Elsa ROMANIELLO, Monsieur Charles ERNOULD, Monsieur Jonathan CARO, Monsieur Florian DAUTIL, Monsieur Florent SEVIN, Madame Carla GASAN, Monsieur Paul MANON, Monsieur Denis VEMCLEFS, Madame Kadeissa DIAGNE, Monsieur Henri LELORRAIN, Madame Émilie LECROQ, Monsieur Shahin VALLEE, Madame Jamila M'BARKI) - Contre : 0 - Abstentions : 5 (Monsieur Jean-Pierre ILEMOINE, Madame Ludmila PETCHENINA, Monsieur William DELANNOY, Madame Marina VENTURINI, Monsieur Sébastien PHAN) - N'ont pas pris part au vote : 0

DL/21/167-1

Attribution d'une subvention à l'association "93 OAK" au titre du FIA pour l'exercice 2021

(Rapporteur : Madame Emna SGHAIER)

ADOPTÉE

Exprimés : 37 - Pour : 37 (Monsieur Karim BOUAMRANE, Madame Sabrina DECANTON, Monsieur Adel ZIANE, Madame Sophie DERNOIS, Monsieur Steve LARRANAGA, Madame Héroïse CLAUDÉ, Monsieur Driss NAICH, Madame Sidonie BAIGNERES, Monsieur Jean-François CLERC, Madame Géraldine BEAUSIVOIR, Monsieur Lamine AMIMER, Monsieur Xavier DUPLOUY, Madame Emna SGHAIER, Madame Michèle COADIC, Monsieur Roman STACHEJKO, Madame Laurence RABATE, Madame Nadya SOLTANI, Madame Britt PETTERSEN-RUET, Monsieur Faouzi BERTRAND, Monsieur Sébastien ZONGHERO, Madame Héléne PUECH, Madame Essaadia LAALIOUI, Madame Dina DEFFAIRI-SAISSAC, Monsieur Clément PRAUD, Madame Elsa ROMANIELLO, Monsieur Charles ERNOULD, Monsieur Jonathan CARO, Monsieur Florian DAUTIL, Monsieur Florent SEVIN, Madame Carla GASAN, Monsieur Paul MANON, Monsieur Denis VEMCLEFS, Madame Kadeïssa DIAGNE, Monsieur Henri LELORRAIN, Madame Émilie LECROQ, Monsieur Shahin VALLEE, Madame Jamila M'BARKI) - Contre : 0 - Abstentions : 5 (Monsieur Jean-Pierre ILEMOINE, Madame Ludmila PETCHENINA, Monsieur William DELANNOY, Madame Marina VENTURINI, Monsieur Sébastien PHAN) - N'ont pas pris part au vote : 0

Montant de la subvention : 2.400 €

DL/21/167-2

Attribution d'une subvention à l'association "TROIS + MOI" au titre du FIA pour l'exercice 2021

(Rapporteur : Madame Emna SGHAIER)

ADOPTÉE

Exprimés : 42 - Pour : 42 (Monsieur Karim BOUAMRANE, Madame Sabrina DECANTON, Monsieur Adel ZIANE, Madame Sophie DERNOIS, Monsieur Steve LARRANAGA, Madame Héroïse CLAUDÉ, Monsieur Driss NAICH, Madame Sidonie BAIGNERES, Monsieur Jean-François CLERC, Madame Géraldine BEAUSIVOIR, Monsieur Lamine AMIMER, Monsieur Xavier DUPLOUY, Madame Emna SGHAIER, Madame Michèle COADIC, Monsieur Roman STACHEJKO, Madame Laurence RABATE, Madame Nadya SOLTANI, Madame Britt PETTERSEN-RUET, Monsieur Faouzi BERTRAND, Monsieur Sébastien ZONGHERO, Madame Héléne PUECH, Madame Essaadia LAALIOUI, Madame Dina DEFFAIRI-SAISSAC, Monsieur Clément PRAUD, Madame Elsa ROMANIELLO, Monsieur Charles ERNOULD, Monsieur Jonathan CARO, Monsieur Florian DAUTIL, Monsieur Florent SEVIN, Madame Carla GASAN, Monsieur Paul MANON, Monsieur Jean-Pierre ILEMOINE, Madame Ludmila PETCHENINA, Monsieur William DELANNOY, Madame Marina VENTURINI, Monsieur Sébastien PHAN, Monsieur Denis VEMCLEFS, Madame Kadeïssa DIAGNE, Monsieur Henri LELORRAIN, Madame Émilie LECROQ, Monsieur Shahin VALLEE, Madame Jamila M'BARKI) - Contre : 0 - Abstentions : 0 - N'ont pas pris part au vote : 0

Montant de la subvention : 800 €

DL/21/167-3 Attribution d'une subvention à l'association "COLLECTIF SUR MESURE - MAINS D'OEUVRES" au titre du FIA pour l'exercice 2021
(Rapporteur : Madame Emna SGHAIER)

ADOPTÉE

Exprimés : 38 - Pour : 37 (Monsieur Karim BOUAMRANE, Madame Sabrina DECANTON, Monsieur Adel ZIANE, Madame Sophie DERNOIS, Monsieur Steve LARRANAGA, Madame Héloïse CLAUDÉ, Monsieur Driss NAICH, Madame Sidonie BAIGNERES, Monsieur Jean-François CLERC, Madame Géraldine BEAUSIVOIR, Monsieur Lamine AMIMER, Monsieur Xavier DUPLOUY, Madame Emna SGHAIER, Madame Michèle COADIC, Monsieur Roman STACHEJKO, Madame Laurence RABATE, Madame Nadya SOLTANI, Madame Britt PETTERSEN-RUET, Monsieur Faouzi BERTRAND, Monsieur Sébastien ZONGHERO, Madame Hélène PUECH, Madame Essaadia LAALIOUI, Madame Dina DEFFAIRI-SAISSAC, Monsieur Clément PRAUD, Madame Elsa ROMANIELLO, Monsieur Charles ERNOULD, Monsieur Jonathan CARO, Monsieur Florian DAUTIL, Monsieur Florent SEVIN, Madame Carla GASAN, Monsieur Paul MANON, Monsieur Denis VEMCLEFS, Madame Kadeissa DIAGNE, Monsieur Henri LELORRAIN, Madame Émilie LECROQ, Monsieur Shahin VALLEE, Madame Jamila M'BARKI) - Contre : 1 (Madame Ludmila PETCHENINA) - Abstentions : 4 (Monsieur Jean-Pierre ILEMOINE, Monsieur William DELANNOY, Madame Marina VENTURINI, Monsieur Sébastien PHAN) - N'ont pas pris part au vote : 0

Montant de la subvention : 1.000 €

DL/21/168 Subvention accordée à l'Union sportive de l'enseignement du premier degré (USEP) 93 pour la mise en place du label "Génération 2024" au titre de l'année 2021
(Rapporteur : Monsieur Lamine AMIMER)

ADOPTÉE

Exprimés : 39 - Pour : 39 (Monsieur Karim BOUAMRANE, Madame Sabrina DECANTON, Monsieur Adel ZIANE, Madame Sophie DERNOIS, Monsieur Steve LARRANAGA, Madame Héloïse CLAUDÉ, Monsieur Driss NAICH, Madame Sidonie BAIGNERES, Monsieur Jean-François CLERC, Madame Géraldine BEAUSIVOIR, Monsieur Lamine AMIMER, Monsieur Xavier DUPLOUY, Madame Emna SGHAIER, Madame Michèle COADIC, Monsieur Roman STACHEJKO, Madame Laurence RABATE, Madame Nadya SOLTANI, Madame Britt PETTERSEN-RUET, Monsieur Faouzi BERTRAND, Monsieur Sébastien ZONGHERO, Madame Hélène PUECH, Madame Essaadia LAALIOUI, Madame Dina DEFFAIRI-SAISSAC, Monsieur Clément PRAUD, Madame Elsa ROMANIELLO, Monsieur Charles ERNOULD, Monsieur Jonathan CARO, Monsieur Florian DAUTIL, Monsieur Florent SEVIN, Madame Carla GASAN, Monsieur Paul MANON, Monsieur Jean-Pierre ILEMOINE, Monsieur William DELANNOY, Monsieur Denis VEMCLEFS, Madame Kadeissa DIAGNE, Monsieur Henri LELORRAIN, Madame Émilie LECROQ, Monsieur Shahin VALLEE,

Madame Jamila M'BARKI) - Contre : 0 - Abstentions : 3 (Madame Ludmila PETCHENINA, Madame Marina VENTURINI, Monsieur Sébastien PHAN) - N'ont pas pris part au vote : 0

Montant de la subvention : 4300 €

DL/21/169 **Convention d'occupation du domaine public à intervenir avec la société JCDecaux France et son entité Mediakiosk pour l'installation et l'exploitation du kiosque à journaux situé 6, place de la République**
(Rapporteur : Monsieur Driss NAICH)

ADOPTÉE

Exprimés : 42 - Pour : 42 (Monsieur Karim BOUAMRANE, Madame Sabrina DECANTON, Monsieur Adel ZIANE, Madame Sophie DERNOIS, Monsieur Steve

LARRANAGA, Madame Héloïse CLAUDÉ, Monsieur Driss NAICH, Madame Sidonie Baigneres, Monsieur Jean-François CLERC, Madame Géraldine BEAUSIVOIR, Monsieur Lamine AMIMER, Monsieur Xavier DUPLOUY, Madame Emna SGHAIER, Madame Michèle COADIC, Monsieur Roman STACHEJKO, Madame Laurence RABATE, Madame Nadya SOLTANI, Madame Britt PETERSEN-RUET, Monsieur Faouzi BERTRAND, Monsieur Sébastien ZONGHERO, Madame Hélène PUECH, Madame Essaadia LAALIOUI, Madame Dina DEFFAIRI-SAISSAC, Monsieur Clément PRAUD, Madame Elsa ROMANIELLO, Monsieur Charles ERNOULD, Monsieur Jonathan CARO, Monsieur Florian DAUTIL, Monsieur Florent SEVIN, Madame Carla GASAN, Monsieur Paul MANON, Monsieur Jean-Pierre ILEMOINE, Madame Ludmila PETCHENINA, Monsieur William DELANNOY, Madame Marina VENTURINI, Monsieur Sébastien PHAN, Monsieur Denis VEMCLEFS, Madame Kadeissa DIAGNE, Monsieur Henri LELORRAIN, Madame Émilie LECROQ, Monsieur Shahin VALLEE, Madame Jamila M'BARKI) - Contre : 0 - Abstentions : 0 - N'ont pas pris part au vote : 0

DL/21/170-1 **Approbation du principe de réalisation des équipements publics destinés à entrer dans le patrimoine de la Ville de Saint-Ouen-sur-Seine et inscrits au programme des équipements publics de la ZAC de l'Ecoquartier des Docks**
(Rapporteur : Monsieur Adel ZIANE)

ADOPTÉE

Exprimés : 41 - Pour : 41 (Monsieur Karim BOUAMRANE, Madame Sabrina DECANTON, Monsieur Adel ZIANE, Madame Sophie DERNOIS, Monsieur Steve LARRANAGA, Madame Héloïse CLAUDÉ, Monsieur Driss NAICH, Madame Sidonie Baigneres, Monsieur Jean-François CLERC, Madame Géraldine BEAUSIVOIR, Monsieur Lamine AMIMER, Monsieur Xavier DUPLOUY, Madame Emna SGHAIER, Madame Michèle COADIC, Monsieur Roman STACHEJKO, Madame Laurence RABATE, Madame Nadya SOLTANI, Madame Britt PETERSEN-RUET, Monsieur Faouzi BERTRAND, Monsieur Sébastien ZONGHERO, Madame Hélène PUECH, Madame Essaadia LAALIOUI, Madame Dina DEFFAIRI-SAISSAC, Monsieur Clément PRAUD, Madame Elsa ROMANIELLO, Monsieur Charles ERNOULD, Monsieur Jonathan CARO,

Monsieur Florian DAUTIL, Monsieur Florent SEVIN, Madame Carla GASAN, Monsieur Paul MANON, Monsieur Jean-Pierre ILEMOINE, Monsieur William DELANNOY, Madame Marina VENTURINI, Monsieur Sébastien PHAN, Monsieur Denis VEMCLEFS, Madame Kadeissa DIAGNE, Monsieur Henri LELORRAIN, Madame Émilie LECROQ, Monsieur Shahin VALLEE, Madame Jamila M'BARKI) - Contre : 0 - Abstention : 1 (Madame Ludmila PETCHENINA) - N'ont pas pris part au vote : 0

DL/21/170-2

Approbation de l'avenant n° 2 à la convention de subventionnement de l'opération d'aménagement de la ZAC de l'Ecoquartier des Docks à intervenir entre la Ville de Saint-Ouen-sur-Seine et Séquano Aménagement
(Rapporteur : Monsieur Adel ZIANE)

ADOPTÉE

Exprimés : 41 - Pour : 41 (Monsieur Karim BOUAMRANE, Madame Sabrina DECANTON, Monsieur Adel ZIANE, Madame Sophie DERNOIS, Monsieur Steve LARRANAGA, Madame Héroïse CLAUDÉ, Monsieur Driss NAICH, Madame Sidonie BAIGNERES, Monsieur Jean-François CLERC, Madame Géraldine BEAUSIVOIR, Monsieur Lamine AMIMER, Monsieur Xavier DUPLOUY, Madame Emna SGHAIER, Madame Michèle COADIC, Monsieur Roman STACHEJKO, Madame Laurence RABATE, Madame Nadya SOLTANI, Madame Britt PETERSEN-RUET, Monsieur Faouzi BERTRAND, Monsieur Sébastien ZONGHERO, Madame Hélène PUECH, Madame Essaadia LAALIOUI, Madame Dina DEFFAIRI-SAISSAC, Monsieur Clément PRAUD, Madame Elsa ROMANIELLO, Monsieur Charles ERNOULD, Monsieur Jonathan CARO, Monsieur Florian DAUTIL, Monsieur Florent SEVIN, Madame Carla GASAN, Monsieur Paul MANON, Monsieur Jean-Pierre ILEMOINE, Monsieur William DELANNOY, Madame Marina VENTURINI, Monsieur Sébastien PHAN, Monsieur Denis VEMCLEFS, Madame Kadeissa DIAGNE, Monsieur Henri LELORRAIN, Madame Émilie LECROQ, Monsieur Shahin VALLEE, Madame Jamila M'BARKI) - Contre : 0 - Abstention : 1 (Madame Ludmila PETCHENINA) - N'ont pas pris part au vote : 0

DL/21/170-3

Prise d'acte du compte rendu annuel à la collectivité établi par Séquano Aménagement relatif à la ZAC des Docks au titre de l'année 2020
(Rapporteur : Monsieur Adel ZIANE)

PRISE D'ACTE

DL/21/170-4

Avis sur le projet d'avenant n° 8 au traité de concession à intervenir entre la Métropole du Grand Paris (MGP) et Séquano Aménagement
(Rapporteur : Monsieur Adel ZIANE)

AVIS FAVORABLE

Exprimés : 41 - Pour : 41 (Monsieur Karim BOUAMRANE, Madame Sabrina DECANTON, Monsieur Adel ZIANE, Madame Sophie DERNOIS, Monsieur Steve

LARRANAGA, Madame Héloïse CLAUDÉ, Monsieur Driss NAICH, Madame Sidonie Baigneres, Monsieur Jean-François CLERC, Madame Géraldine BEAUSIVOIR, Monsieur Lamine AMIMER, Monsieur Xavier DUPLOUY, Madame Emna SGHAIER, Madame Michèle COADIC, Monsieur Roman STACHEJKO, Madame Laurence RABATE, Madame Nadya SOLTANI, Madame Britt PETERSEN-RUET, Monsieur Faouzi BERTRAND, Monsieur Sébastien ZONGHERO, Madame Hélène PUECH, Madame Essaadia LAALIOUI, Madame Dina DEFFAIRI-SAISSAC, Monsieur Clément PRAUD, Madame Elsa ROMANIELLO, Monsieur Charles ERNOULD, Monsieur Jonathan CARO, Monsieur Florian DAUTIL, Monsieur Florent SEVIN, Madame Carla GASAN, Monsieur Paul MANON, Monsieur Jean-Pierre ILEMOINE, Monsieur William DELANNOY, Madame Marina VENTURINI, Monsieur Sébastien PHAN, Monsieur Denis VEMCLEFS, Madame Kadeissa DIAGNE, Monsieur Henri LELORRAIN, Madame Émilie LECROQ, Monsieur Shahin VALLEE, Madame Jamila M'BARKI) - Contre : 0 - Abstention : 1 (Madame Ludmila PETCHENINA) - N'ont pas pris part au vote : 0

DL/21/171

Création d'une commission spéciale dans le cadre de la procédure d'appel à manifestation d'intérêt concurrente prévue à l'article L. 2122-1-4 du CG3P

(Rapporteur : Monsieur Adel ZIANE)

ADOPTÉE

Exprimés : 42 - Pour : 42 (Monsieur Karim BOUAMRANE, Madame Sabrina DECANTON, Monsieur Adel ZIANE, Madame Sophie DERNOIS, Monsieur Steve LARRANAGA, Madame Héloïse CLAUDÉ, Monsieur Driss NAICH, Madame Sidonie Baigneres, Monsieur Jean-François CLERC, Madame Géraldine BEAUSIVOIR, Monsieur Lamine AMIMER, Monsieur Xavier DUPLOUY, Madame Emna SGHAIER, Madame Michèle COADIC, Monsieur Roman STACHEJKO, Madame Laurence RABATE, Madame Nadya SOLTANI, Madame Britt PETERSEN-RUET, Monsieur Faouzi BERTRAND, Monsieur Sébastien ZONGHERO, Madame Hélène PUECH, Madame Essaadia LAALIOUI, Madame Dina DEFFAIRI-SAISSAC, Monsieur Clément PRAUD, Madame Elsa ROMANIELLO, Monsieur Charles ERNOULD, Monsieur Jonathan CARO, Monsieur Florian DAUTIL, Monsieur Florent SEVIN, Madame Carla GASAN, Monsieur Paul MANON, Monsieur Jean-Pierre ILEMOINE, Madame Ludmila PETCHENINA, Monsieur William DELANNOY, Madame Marina VENTURINI, Monsieur Sébastien PHAN, Monsieur Denis VEMCLEFS, Madame Kadeissa DIAGNE, Monsieur Henri LELORRAIN, Madame Émilie LECROQ, Monsieur Shahin VALLEE, Madame Jamila M'BARKI) - Contre : 0 - Abstentions : 0 - N'ont pas pris part au vote : 0

⇒ Sont désignés membres de la commission :

- M. Le Maire, président,
- M. Adel ZIANE,
- Mme Sabrina DECANTON,
- M. Lamine AMIMER,

- M. Sébastien ZONGHERO,
- M. Shahin VALLEE,
- Mme Ludmila PETCHENINA.

DL/21/172-1

Convention de projet urbain partenarial à intervenir entre l'EPT de Plaine Commune, la Ville de Saint-Ouen-sur-Seine et la SAS HOTELIERE DU QUEBEC pour une opération d'aménagement sise 60, rue des Entrepôts
 (Rapporteur : Monsieur Adel ZIANE)

ADOPTÉE

Exprimés : 42 - Pour : 42 (Monsieur Karim BOUAMRANE, Madame Sabrina DECANTON, Monsieur Adel ZIANE, Madame Sophie DERNOIS, Monsieur Steve LARRANAGA, Madame Héloïse CLAUDÉ, Monsieur Driss NAICH, Madame Sidonie BAIGNERES, Monsieur Jean-François CLERC, Madame Géraldine BEAUSIVOIR, Monsieur Lamine AMIMER, Monsieur Xavier DUPLOUY, Madame Emna SGHAIER, Madame Michèle COADIC, Monsieur Roman STACHEJKO, Madame Laurence RABATE, Madame Nadya SOLTANI, Madame Britt PETTERSEN-RUET, Monsieur Faouzi BERTRAND, Monsieur Sébastien ZONGHERO, Madame Hélène PUECH, Madame Essaadia LAALIOUI, Madame Dina DEFFAIRI-SAISSAC, Monsieur Clément PRAUD, Madame Elsa ROMANIELLO, Monsieur Charles ERNOULD, Monsieur Jonathan CARO, Monsieur Florian DAUTIL, Monsieur Florent SEVIN, Madame Carla GASAN, Monsieur Paul MANON, Monsieur Jean-Pierre ILEMOINE, Madame Ludmila PETCHENINA, Monsieur William DELANNOY, Madame Marina VENTURINI, Monsieur Sébastien PHAN, Monsieur Denis VEMCLEFS, Madame Kadeissa DIAGNE, Monsieur Henri LELORRAIN, Madame Émilie LECROQ, Monsieur Shahin VALLEE, Madame Jamila M'BARKI) - Contre : 0 - Abstentions : 0 - N'ont pas pris part au vote : 0

DL/21/172-2

Convention de projet urbain partenarial à intervenir entre l'EPT Plaine Commune, la Ville de Saint-Ouen-sur-Seine et la SAS SAINT-OUEN VICTOR HUGO pour une opération d'aménagement sise 33-35, boulevard Victor Hugo
 (Rapporteur : Monsieur Adel ZIANE)

ADOPTÉE

Exprimés : 42 - Pour : 42 (Monsieur Karim BOUAMRANE, Madame Sabrina DECANTON, Monsieur Adel ZIANE, Madame Sophie DERNOIS, Monsieur Steve LARRANAGA, Madame Héloïse CLAUDÉ, Monsieur Driss NAICH, Madame Sidonie BAIGNERES, Monsieur Jean-François CLERC, Madame Géraldine BEAUSIVOIR, Monsieur Lamine AMIMER, Monsieur Xavier DUPLOUY, Madame Emna SGHAIER, Madame Michèle COADIC, Monsieur Roman STACHEJKO, Madame Laurence RABATE, Madame Nadya SOLTANI, Madame Britt PETTERSEN-RUET, Monsieur Faouzi BERTRAND, Monsieur Sébastien

ZONGHERO, Madame H  l  ne PUECH, Madame Essaadia LAALIOUI, Madame Dina DEFFAIRI-SAISSAC, Monsieur Clément PRAUD, Madame Elsa ROMANIELLO, Monsieur Charles ERNOULD, Monsieur Jonathan CARO, Monsieur Florian DAUTIL, Monsieur Florent SEVIN, Madame Carla GASAN, Monsieur Paul MANON, Monsieur Jean-Pierre ILEMOINE, Madame Ludmila PETCHENINA, Monsieur William DELANNOY, Madame Marina VENTURINI, Monsieur Sébastien PHAN, Monsieur Denis VEMCLEFS, Madame Kadeissa DIAGNE, Monsieur Henri LELORRAIN, Madame Émilie LECROQ, Monsieur Shahin VALLEE, Madame Jamila M'BARKI) - Contre : 0 - Abstentions : 0 - N'ont pas pris part au vote : 0

DL/21/172-3

Convention de projet urbain partenarial à intervenir entre l'EPT de Plaine Commune, la Ville de Saint-Ouen-sur-Seine et la SCI SAINT-OUEN FRAYCE pour la création de deux logements sis 8, avenue Frayce

(Rapporteur : Monsieur Adel ZIANE)

ADOPTÉE

Exprimés : 42 - Pour : 42 (Monsieur Karim BOUAMRANE, Madame Sabrina DECANTON, Monsieur Adel ZIANE, Madame Sophie DERNOIS, Monsieur Steve LARRANAGA, Madame Héloïse CLAUDÉ, Monsieur Driss NAICH, Madame Sidonie BAIGNERES, Monsieur Jean-François CLERC, Madame Géraldine BEAUSIVOIR, Monsieur Lamine AMIMER, Monsieur Xavier DUPLOUY, Madame Emna SGHAIER, Madame Michèle COADIC, Monsieur Roman STACHEJKO, Madame Laurence RABATE, Madame Nadya SOLTANI, Madame Britt PETERSEN-RUET, Monsieur Faouzi BERTRAND, Monsieur Sébastien ZONGHERO, Madame H  l  ne PUECH, Madame Essaadia LAALIOUI, Madame Dina DEFFAIRI-SAISSAC, Monsieur Clément PRAUD, Madame Elsa ROMANIELLO, Monsieur Charles ERNOULD, Monsieur Jonathan CARO, Monsieur Florian DAUTIL, Monsieur Florent SEVIN, Madame Carla GASAN, Monsieur Paul MANON, Monsieur Jean-Pierre ILEMOINE, Madame Ludmila PETCHENINA, Monsieur William DELANNOY, Madame Marina VENTURINI, Monsieur Sébastien PHAN, Monsieur Denis VEMCLEFS, Madame Kadeissa DIAGNE, Monsieur Henri LELORRAIN, Madame Émilie LECROQ, Monsieur Shahin VALLEE, Madame Jamila M'BARKI) - Contre : 0 - Abstentions : 0 - N'ont pas pris part au vote : 0

DL/21/173

Désignation d'un représentant au sein du Groupement d'intérêt public (GIP) Maximilien

(Rapporteur : Monsieur Roman STACHEJKO)

ADOPTÉE

Exprimés : 41 - Pour : 41 (Monsieur Karim BOUAMRANE, Madame Sabrina DECANTON, Monsieur Adel ZIANE, Madame Sophie DERNOIS, Monsieur Steve LARRANAGA, Madame Héloïse CLAUDÉ, Monsieur Driss NAICH, Madame Sidonie BAIGNERES, Monsieur Jean-François CLERC, Madame Géraldine BEAUSIVOIR, Monsieur Lamine AMIMER, Monsieur Xavier DUPLOUY, Madame Emna SGHAIER, Madame Michèle COADIC, Monsieur Roman STACHEJKO,

Madame Laurence RABATE, Madame Nadya SOLTANI, Madame Britt PETERSEN-RUET, Monsieur Faouzi BERTRAND, Monsieur Sébastien ZONGHERO, Madame Hélène PUECH, Madame Essaadia LAALIOUI, Madame Dina DEFFAIRI-SAISSAC, Monsieur Clément PRAUD, Madame Elsa ROMANIELLO, Monsieur Charles ERNOULD, Monsieur Jonathan CARO, Monsieur Florian DAUTIL, Monsieur Florent SEVIN, Madame Carla GASAN, Monsieur Paul MANON, Monsieur Jean-Pierre ILEMOINE, Monsieur William DELANNOY, Madame Marina VENTURINI, Monsieur Sébastien PHAN, Monsieur Denis VEMCLEFS, Madame Kadeissa DIAGNE, Monsieur Henri LELORRAIN, Madame Émilie LECROQ, Monsieur Shahin VALLEE, Madame Jamila M'BARKI) - Contre : 0 - Abstention : 1 (Madame Ludmila PETCHENINA) - N'ont pas pris part au vote : 0

⇒ Est désigné représentant de la commune au sein du GIP Maximilien M. Roman STACHEJKO.

DL/21/174

Désignation d'un membre suppléant au sein de la Commission d'appel d'offres (CAO)

(Rapporteur : Monsieur Roman STACHEJKO)

ADOPTÉE

Exprimés : 41 - Pour : 41 (Monsieur Karim BOUAMRANE, Madame Sabrina DECANTON, Monsieur Adel ZIANE, Madame Sophie DERNOIS, Monsieur Steve LARRANAGA, Madame Héroïse CLAUDÉ, Monsieur Driss NAICH, Madame Sidonie Baigneres, Monsieur Jean-François CLERC, Madame Géraldine BEAUSIVOIR, Monsieur Lamine AMIMER, Monsieur Xavier DUPLOUY, Madame Emna SGHAIER, Madame Michèle COADIC, Monsieur Roman STACHEJKO, Madame Laurence RABATE, Madame Nadya SOLTANI, Madame Britt PETERSEN-RUET, Monsieur Faouzi BERTRAND, Monsieur Sébastien ZONGHERO, Madame Hélène PUECH, Madame Essaadia LAALIOUI, Madame Dina DEFFAIRI-SAISSAC, Monsieur Clément PRAUD, Madame Elsa ROMANIELLO, Monsieur Charles ERNOULD, Monsieur Jonathan CARO, Monsieur Florian DAUTIL, Monsieur Florent SEVIN, Madame Carla GASAN, Monsieur Paul MANON, Monsieur Jean-Pierre ILEMOINE, Monsieur William DELANNOY, Madame Marina VENTURINI, Monsieur Sébastien PHAN, Monsieur Denis VEMCLEFS, Madame Kadeissa DIAGNE, Monsieur Henri LELORRAIN, Madame Émilie LECROQ, Monsieur Shahin VALLEE, Madame Jamila M'BARKI) - Contre : 0 - Abstention : 1 (Madame Ludmila PETCHENINA) - N'ont pas pris part au vote : 0

⇒ Est désigné membre suppléant de la CAO en remplacement de Mme LIUZZO, M. Florent SEVIN.

DL/21/175

Fixation de la salle Barbara comme lieu définitif de tenue des séances du conseil municipal et modification du règlement intérieur

(Rapporteur : Monsieur Sébastien ZONGHERO)

ADOPTÉE

Exprimés : 38 - Pour : 37 (Monsieur Karim BOUAMRANE, Madame Sabrina DECANTON, Monsieur Adel ZIANE, Madame Sophie DERNOIS, Monsieur Steve LARRANAGA, Madame Héroïse CLAUDÉ, Monsieur Driss NAICH, Madame Sidonie BAIGNERES, Monsieur Jean-François CLERC, Madame Géraldine BEAUSIVOIR, Monsieur Lamine AMIMER, Monsieur Xavier DUPLOUY, Madame Emna SGHAIER, Madame Michèle COADIC, Monsieur Roman STACHEJKO, Madame Laurence RABATE, Madame Nadya SOLTANI, Madame Britt PETTERSEN-RUET, Monsieur Faouzi BERTRAND, Monsieur Sébastien ZONGHERO, Madame Héléne PUECH, Madame Essaadia LAALIOUI, Madame Dina DEFFAIRI-SAISSAC, Monsieur Clément PRAUD, Madame Elsa ROMANIELLO, Monsieur Charles ERNOULD, Monsieur Jonathan CARO, Monsieur Florian DAUTIL, Monsieur Florent SEVIN, Madame Carla GASAN, Monsieur Paul MANON, Monsieur Jean-Pierre ILEMOINE, Monsieur William DELANNOY, Monsieur Denis VEMCLEFS, Madame Kadeïssa DIAGNE, Monsieur Henri LELORRAIN, Madame Émilie LECROQ) - Contre : 1 (Madame Ludmila PETCHENINA) - Abstentions : 4 (Monsieur Shahin VALLEE, Madame Jamila M'BARKI, Madame Marina VENTURINI, Monsieur Sébastien PHAN) - N'ont pas pris part au vote : 0

DL/21/176

Indemnité de fonction des élus

(Rapporteur : Monsieur Karim BOUAMRANE)

ADOPTÉE

Exprimés : 41 - Pour : 41 (Monsieur Karim BOUAMRANE, Madame Sabrina DECANTON, Monsieur Adel ZIANE, Madame Sophie DERNOIS, Monsieur Steve LARRANAGA, Madame Héroïse CLAUDÉ, Monsieur Driss NAICH, Madame Sidonie BAIGNERES, Monsieur Jean-François CLERC, Madame Géraldine BEAUSIVOIR, Monsieur Lamine AMIMER, Monsieur Xavier DUPLOUY, Madame Emna SGHAIER, Madame Michèle COADIC, Monsieur Roman STACHEJKO, Madame Laurence RABATE, Madame Nadya SOLTANI, Madame Britt PETTERSEN-RUET, Monsieur Faouzi BERTRAND, Monsieur Sébastien ZONGHERO, Madame Héléne PUECH, Madame Essaadia LAALIOUI, Madame Dina DEFFAIRI-SAISSAC, Monsieur Clément PRAUD, Madame Elsa ROMANIELLO, Monsieur Charles ERNOULD, Monsieur Jonathan CARO, Monsieur Florian DAUTIL, Monsieur Florent SEVIN, Madame Carla GASAN, Monsieur Paul MANON, Monsieur Jean-Pierre ILEMOINE, Monsieur William DELANNOY, Madame Marina VENTURINI, Monsieur Sébastien PHAN, Monsieur Denis VEMCLEFS, Madame Kadeïssa DIAGNE, Monsieur Henri LELORRAIN, Madame Émilie LECROQ, Monsieur Shahin VALLEE, Madame Jamila M'BARKI) - Contre : 0 - Abstention : 1 (Madame Ludmila PETCHENINA) - N'ont pas pris part au vote : 0

DL/21/177

Adhésion au contrat groupe d'assurance des risques statutaires du Centre interdépartemental de gestion (CIG) de la Petite Couronne d'Île-de-France

(Rapporteur : Monsieur Jean-François CLERC)

ADOPTÉE

Exprimés : 41 - Pour : 41 (Monsieur Karim BOUAMRANE, Madame Sabrina DECANTON, Monsieur Adel ZIANE, Madame Sophie DERNOIS, Monsieur Steve LARRANAGA, Madame Héroïse CLAUDÉ, Monsieur Driss NAICH, Madame Sidonie BAIGNERES, Monsieur Jean-François CLERC, Madame Géraldine BEAUSIVOIR, Monsieur Lamine AMIMER, Monsieur Xavier DUPLOUY, Madame Emna SGHAIER, Madame Michèle COADIC, Monsieur Roman STACHEJKO, Madame Laurence RABATE, Madame Nadya SOLTANI, Madame Britt PETTERSEN-RUET, Monsieur Faouzi BERTRAND, Monsieur Sébastien ZONGHERO, Madame Hélène PUECH, Madame Essaadia LAALIOUI, Madame Dina DEFFAIRI-SAISSAC, Monsieur Clément PRAUD, Madame Elsa ROMANIELLO, Monsieur Charles ERNOULD, Monsieur Jonathan CARO, Monsieur Florian DAUTIL, Monsieur Florent SEVIN, Madame Carla GASAN, Monsieur Paul MANON, Monsieur Jean-Pierre ILEMOINE, Monsieur William DELANNOY, Madame Marina VENTURINI, Monsieur Sébastien PHAN, Monsieur Denis VEMCLEFS, Madame Kadeïssa DIAGNE, Monsieur Henri LELORRAIN, Madame Émilie LECROQ, Monsieur Shahin VALLEE, Madame Jamila M'BARKI) - Contre : 0 - Abstention : 1 (Madame Ludmila PETCHENINA) - N'ont pas pris part au vote : 0

DL/21/178

Etat des décisions prises par le maire dans le cadre de la délégation de pouvoirs consentie par le Conseil municipal

(Rapporteur : Monsieur Karim BOUAMRANE)

PRISE D'ACTE

A l'issue des débats, Monsieur le Maire donne la parole à Mme Ludmila PETCHENINA afin qu'elle procède à la lecture des questions orales portées par sa sensibilité politique. La première est relative au service public de l'enseignement musical et artistique ; la seconde est relative au bilan de l'action de soutien au commerce local. Monsieur le Maire indique à Mme PETCHENINA qu'il apportera des réponses écrites à ces deux questions ainsi qu'aux demandes d'informations relatives à l'état des décisions.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée ce mardi 23 novembre 2021 à 23h32.

Saint-Ouen-sur-Seine, le

Le secrétaire de séance


Faouzi BERTRAND



Le Maire de Saint-Ouen-sur-Seine


Karim BOUAMRANE